

**Il leasing  
per navigare  
in acque  
tranquille.**

# Nasce Nautic Prestige

La grande capacità ed esperienza di Locat e Italfinance nel leasing finanziario, unita all'approfondita conoscenza dell'attività nautica a 360° tipica dello Yacht Club Milano, hanno permesso di creare un'offerta su misura per i soci di quest'ultimo agevolando così la loro passione per la nautica. Nautic Prestige propone ai Soci dello Yacht Club Milano, che desiderano disporre di imbarcazioni da diporto, nuove, usate o ancora da costruire, soluzioni finanziarie personalizzate senza ricorrere alle tradizionali formule di finanziamento. Nel caso in cui l'imbarcazione sia un bene strumentale all'attività imprenditoriale (per esempio nel caso di società di charter), le aziende possono acquistare imbarcazioni nuove usufruendo dei tradizionali vantaggi del leasing finanziario:

- disponibilità immediata del bene senza immobilizzare la somma di denaro necessaria all'acquisto
- struttura finanziaria "tailor made": disegnata sulle specifiche esigenze del Cliente, consente una pianificazione ottimale dei flussi finanziari
- copertura quasi globale dell'investimento
- consulenza tecnica da parte di un team dedicato.

Per i privati che desiderano un'imbarcazione per il tempo libero, il leasing presenta un notevole risparmio rispetto all'acquisto diretto, grazie all'applicazione dell'agevolazione IVA sui canoni di locazione previsti dalla circolare 49E dell'Agenzia delle Entrate (7 giugno 2002) riassunte nella tabella sottostante:

| LEASING NAUTICO - Tabella agevolazioni aliquote IVA                       |  |                          |
|---|--|--------------------------|
| Tipologia di unità da diporto   | % del corrispettivo da assoggettare ad Iva 20% | Aliquota IVA equivalente |
| Unità a motore o a vela superiore a 24 metri                              | 30%  | 6%                       |
| Unità a vela tra i 20,01 e 24 metri e unità a motore tra 16,01 e 24 metri | 40%  | 8%                       |
| Unità a vela tra i 10,01 e 20 metri e unità a motore tra 12,01 e 16 metri | 50%  | 10%                      |
| Unità a vela fino a 10 metri e unità a motore tra i 7,5 e 12 metri        | 60%  | 12%                      |
| Unità a motore fino a 7,50 metri  | 90%  | 18%                      |
| Unità appartenenti alla categoria D                                       | 100%   | 20%                      |

## Caratteristiche contrattuali:

- importo minimo finanziabile: oltre 31.000 €
- anticipo: 20-50% del valore del bene
- durata: da 3 a 7 anni
- periodicità dei canoni: secondo le esigenze dei clienti (mensile, trimestrale, ecc.)
- valore di riscatto: generalmente 0,1% (da assoggettare ad IVA 20%), fino al 10% del valore
- tasso: fisso o variabile (Euribor 3m)

## Il Mutuo e il Finanziamento nautico: le soluzioni finanziarie Locat per il mercato dell'usato.

Locat offre a chi desidera rivolgersi al mercato dell'usato due diverse tipologie di finanziamento: il Mutuo e il Finanziamento Nautico, erogabili a partire da un importo minimo di 31.000 € (soglia minima del credito al consumo).

Il Mutuo è l'unica modalità per finanziare un'imbarcazione IVA assolta, permettendo l'acquisizione di imbarcazioni usate vendute da un privato (quindi fuori campo applicazione IVA), senza utilizzare le proprie disponibilità finanziarie. È necessaria l'iscrizione di un'ipoteca a favore di Locat.

Il Finanziamento Nautico permette invece il subentro in un contratto di leasing già in essere e il contestuale finanziamento di parte della differenza tra il valore commerciale dell'imbarcazione e il valore residuo del contratto di leasing.

## I Servizi a valore aggiunto:

- FINANZIAMENTO IN CANTIERE: consiste nel finanziare le imbarcazioni in costruzione anticipando le somme richieste dal cantiere nautico a ogni stato avanzamento lavori. Il Cliente inizia a pagare i canoni di locazione finanziaria solo al momento della consegna dell'imbarcazione finita. Locat offre un servizio "all inclusive": dal contratto di compravendita autenticato, all'immatricolazione del bene fino alla nomina dell'armatore
- RE-FITTING: il finanziamento dei lavori di ristrutturazione da effettuare su imbarcazioni usate

- IMMATRICOLAZIONE SOTTO VARIE BANDIERE DELLA COMUNITÀ EUROPEA: grazie a un team dedicato, Locat è in grado di svolgere con competenza e professionalità tutti gli adempimenti relativi all'immatricolazione delle imbarcazioni sotto varie bandiere dei paesi UE e delle successive esigenze durante tutta la vita del contratto

- POSTO BARCA: è un servizio aggiuntivo rivolto alle imprese e ai privati che, dopo l'acquisto di una barca, necessitano di un relativo ormeggio. Stipulando un contratto di leasing, il Cliente può disporre di un posto barca per un periodo predeterminato dietro il versamento di un canone periodico. Locat stipula con il concessionario demaniale (il gestore del porto) un contratto di ormeggio: alla scadenza del leasing, il Cliente subentra alla società finanziaria per la durata residua della concessione

- POLIZZA ASSICURATIVA: "All-Risks imbarcazioni da diporto" è una polizza esclusiva, realizzata in partnership con Groupama Transport, di elevato standing sia nelle garanzie che nelle prestazioni, con costi competitivi e condizioni personalizzate. La polizza consente di assicurare imbarcazioni nuove o usate (max. 4 anni) con tasso unico sul valore assicurato e senza distinzione tra vela e motore.

## Scegliete il meglio!

Locat è presente in tutta Italia con il suo Network di Agenti, Filiali, Locat Leasing Point e sportelli del Gruppo UniCredit. Italfinance garantisce un servizio completo su tutto il territorio nazionale.

Italfinance e Locat dedicano inoltre ai Soci dello Yacht Club Milano una consulenza personalizzata sul leasing nautico. Chiamando i signori:

LEA PASETTO: +39 335 7708639

FILIPPO FAGGI: +39 346 1446578

o in Italfinance al numero +39 0341 356 300 i Soci potranno definire la soluzione più adatta alle loro esigenze di finanziamento. Grazie alla sinergia di un vasto network diffuso in 19 Paesi e alle caratteristiche di Nautic Prestige, i Soci dello Yacht Club Milano potranno rivendere più facilmente in Europa la loro imbarcazione allargando la loro offerta anche ad acquirenti stranieri che potranno così usufruire dei vantaggi contemplati della legislazione Italiana.